

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ XUÂN DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - ĐC

V/v tham gia ý kiến về sự phù hợp của các công trình trên khu đất thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Dokata (nay là Công ty Yên Trường) tại xã Thọ Thanh và xã Xuân Dương, huyện Thường Xuân.

Xuân Dương, ngày tháng 8 năm 2024

Kính gửi: Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Thường Xuân.

Thực hiện công văn số 2718/UBND-KTHT ngày 02/8/2024 của UBND huyện Thường Xuân V/v đề nghị phối hợp kiểm tra, rà soát, đánh giá sự phù hợp của các công trình trên khu đất thực hiện dự án Nhà máy chế biến lâm sản Dokata tại xã Thọ Thanh và xã Xuân Dương, huyện Thường Xuân.

Sau khi tham gia khảo sát, kiểm tra thực địa, UBND xã Xuân Dương tham gia ý kiến như sau:

- Về Quy hoạch sử dụng đất: Theo Quyết định số 2766/QĐ-UBND ngày 02/8/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thường Xuân, khu đất được phê duyệt là đất SKC.

- Về sự phù hợp của các công trình trên khu đất thực hiện dự án: Công ty cổ phần Dokata được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 20/01/2016; Quy hoạch tổng thể mặt bằng Nhà máy được UBND huyện Thường Xuân phê duyệt tại Quyết định số 692/QĐ-UBND ngày 05/4/2016; Các công trình thuộc dự án Nhà máy chế biến lâm sản Dakata được Sở Xây dựng cấp phép số 851/GPXD ngày 27/02/2017. Tuy nhiên hiện nay có 1 số hạng mục công trình trên khu đất không còn phù hợp vì nằm ngoài phạm vi, ranh giới khu đất thực hiện dự án theo hồ sơ xây dựng được cấp (*Quy hoạch tổng thể mặt bằng, thiết kế xây dựng, giấy phép xây dựng*).

UBND xã Xuân Dương tham gia ý kiến như trên, đề nghị Phòng kinh tế - Hạ tầng tổng hợp báo cáo UBND huyện theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr ĐU, HĐND xã (để b/c);
- Lưu: VT, ĐC.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Thắng